



Regione  
Lombardia

ASL Milano 1

**DIPARTIMENTO PREVENZIONE MEDICO**

U.O.C. Sanità Pubblica

Via Spagliardi, 19 – 20015 Parabiago

Tel. 0331.498.501/502/476 – Fax 0331.498.535

e-mail: [dipartimento.prevenzione@aslmil.mi.it](mailto:dipartimento.prevenzione@aslmil.mi.it)

Parabiago, **14 MAG. 2015**

Prot. n. **37635**

Classe: 2.3.05

Al Sig. Sindaco del Comune di **Magenta**  
[egov.magenta@cert.poliscomuneamico.net](mailto:egov.magenta@cert.poliscomuneamico.net)

Alla Regione Lombardia  
D.G. Territorio ed Urbanistica  
Via F. Filzi n.22 - 20124 **Milano**  
[territorio@pec.regione.lombardia.it](mailto:territorio@pec.regione.lombardia.it)

Al Parco Lombardo della Valle del Ticino  
Via Isonzo, 1 – Pontevecchio di Magenta  
[parco.ticino@pec.regione.lombardia.it](mailto:parco.ticino@pec.regione.lombardia.it)

All'A.R.P.A. Lombardia - Dipartimento di Milano  
Via Restelli 3/1 - 20124 **Milano**  
[dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it)

**Oggetto: avviso di individuazione dei soggetti interessati, definizione modalità di informazione e comunicazione, messa a disposizione e convocazione conferenza di verifica per la procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. della proposta di Piano Attuativo AT2 in variante al P.G.T..**

Con riferimento alla Vs. nota di cui all'oggetto prot. n. 15836 del 16/04/2015, pervenuta a mezzo p.e.c. il 17/04/2015 prot. A.S.L. n. 30342, esaminata la documentazione reperita dal sito web comunale, nel comunicarVi che non sarà possibile partecipare alla Conferenza di Verifica, indetta per il giorno 21/05/2015 ore 15,00,

considerato che la proposta di variante prevede di:

- variare la delimitazione dell'area;
- chiedere di inglobare la parte a sud del mappale di proprietà Kirsche ora esterna all'ambito;
- variare la percentuale della destinazione ricettiva da 50% a 10% e non realizzare la quota di residenziale;
- variare l'indice territoriale base da 0,80 mc/mq a 0,5 mc/mq;
- stralciare, quale opera di urbanizzazione prevista dalla scheda d'ambito, il passaggio in sottosuolo dell'elettrodotto;
- concordare con l'amministrazione la realizzazione del sovrappasso pedonale che dovrà servire preferibilmente la zona nord di Magenta.

richiamata la L.R. n. 12/05 e s.m.i., il D.P.R. n. 380/01 e s.m.i., la L.R. n. 23/97 nonché la Circolare Regionale H1.2008.001849 del 11.01.2008 e la D.G.R. VIII/6053 del 05.12.2007, per gli aspetti di sanità pubblica non si formulano osservazioni relativamente alla documentazione in questione.

Per quanto concerne il piano, si segnalano i seguenti aspetti:

---

**AZIENDA SANITARIA LOCALE DELLA PROVINCIA DI MILANO 1**

Sede legale: Legnano - 20025 – Via Savonarola, 3

Direzione Generale: Rho - 20017 - Corso Europa, 246

Sede amministrativa: Magenta - 20013 - Via Al Donatore di Sangue, 50

Codice Fiscale e P. IVA 12313930153 - Numero Verde 800.671.671 - Sito Internet [www.aslmil.mi.it](http://www.aslmil.mi.it)



Regione  
Lombardia

## ASL Milano 1

1. essendo l'intervento edilizio limitrofo alla SP ex SS 11 - Corso Europa, necessita procedere alla valutazione previsionale del clima acustico aggiornata e redatta secondo le linee guida previste dalla D.g.r. n. 7/8313 del 08/03/2002 e s.m.i.;
2. poiché l'ambito in questione confina a nord con un'area classificata come "produttiva", necessita a scopo precauzionale, la posa in opera di idonei sistemi di mitigazione (ad esempio tramite area "cuscinetto" adeguatamente piantumata) tra le aree a diversa destinazione urbanistica;
3. per il transito nell'area di una linea dell'elettrodotto, occorre garantire il rispetto di quanto contenuto nel D.P.C.M. 08.07.2003 e successivo D.M. 29.05.2008;

Inoltre:

4. dovrà essere assicurata regolamentare superficie scoperta e drenante nel rispetto degli indici di cui al vigente R.L.I. evidenziando su apposito elaborato grafico le aree a ciò preposte e producendo il relativo calcolo (si ricorda che le superfici a parcheggio non devono essere "filtranti" ma bensì pavimentate e dotate di caditoie per la raccolta delle acque meteoriche di dilavamento che devono recapitare in pubblica fognatura o sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo previo trattamento di disolezione);
5. dovrà essere garantita, nella realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, con particolare riferimento a fognatura e rete idrica, l'osservanza delle norme generali di buona tecnica vigenti di cui alla Delibera del Comitato Interministeriale per la Tutela delle Acque dall'Inquinamento 04/02/1977, al D.Lgs 03/04/2006 n.152, al R.R. n.3 del 24/03/2006, nonché le indicazioni tecniche contenute nel Regolamento Locale di Igiene. E' opportuno prevedere il posizionamento delle tubazioni di acqua potabile ad un livello più alto rispetto a quello dei condotti fognari;
6. dovrà essere prestata attenzione nella scelta delle essenze arboree ed arbustive che verranno messe a dimora, evitando quelle i cui pollini hanno riconosciute caratteristiche allergizzanti;
7. dovrà essere garantito il rispetto delle norme di cui alla L. n. 36/94, art. 5 ed al Decreto 12/06/2003, n. 185 (risparmio idrico) ed i contenuti della L.R. n.17/2000 e s.m.i. (risparmio energetico e luminoso);
8. dovranno essere ottemperate, nella progettazione esecutiva degli edifici e relative aree di pertinenza, tutte le norme di cui al Titolo III° del Regolamento Locale di Igiene Comunale vigente, in particolare l'articolo relativo alla presenza di ostacoli all'aeroilluminazione naturale (distanza tra fronti finestrati di edifici limitrofi).

Si chiede da ultimo la presentazione di attestazione di avvenuto pagamento della tariffa per la specifica prestazione igienico-sanitaria come da Deliberazione nr. 342 del 25/06/2014 dell'A.S.L. Provincia di Milano 1, (Euro 35,00 - c.c.p. n. 41078205 intestato a: Azienda Sanitaria Locale Provincia Milano 1 - Via Al Donatore di sangue 50 - 20013 Magenta - MI - causale: c.d.c. 3110 - voce n. 66), che dovrà pervenire in copia allo scrivente Dipartimento di Prevenzione entro 10 giorni dal ricevimento della presente (anche a mezzo fax).

Distinti saluti.



IL DIRETTORE  
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE  
Dr. Edgardo Valerio

Responsabile del procedimento: Referente Area Tematica Edilizia - Dr. Domenico Cotrupi - tel: 0331/498512  
Referente per la pratica: Paolo Chiodini - tel: 02/942661325 -- 0331/498501

---

**AZIENDA SANITARIA LOCALE DELLA PROVINCIA DI MILANO 1**

Sede legale: Legnano - 20025 - Via Savonarola, 3

Direzione Generale: Rho - 20017 - Corso Europa, 246

Sede amministrativa: Magenta - 20013 - Via Al Donatore di Sangue, 50

Codice Fiscale e P. IVA 12313930153 - Numero Verde 800.671.671 - Sito Internet [www.aslmi1.mi.it](http://www.aslmi1.mi.it)